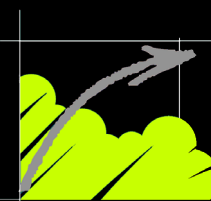




Image\_Tandem photographe

## Siège DOMYOS CENTER CONSTRUCTION SIÈGE INTERNATIONAL

MARCO EN BAROEUL (59) - 2006-2008



Ce bâtiment comporte les bureaux du siège de la marque, une surface de vente, des locaux d'API (Ateliers de Prototypage Industriel), un espace de restauration et des locaux sportifs pour la pratique du Fitness et ses dérivés.

### ZOOM SUR LE PROJET

MAÎTRISE D'OUVRAGE :	Decathlon SA
MANDATAIRE :	Pierre Coppe Architecte sarl
BUREAUX D'ÉTUDES :	IMPACT-QE / PINGAT / PROFIL / OPUS
ÉTAT D'AVANCEMENT :	livré en décembre 2008
DURÉE DES ÉTUDES :	1 an
DURÉE DES TRAVAUX :	8 Mois
SHON TOTALE :	12.800 M <sup>2</sup>
COÛT :	15,1 Millions d'Euros HT

Contenu de notre mission Ingénierie de projet :

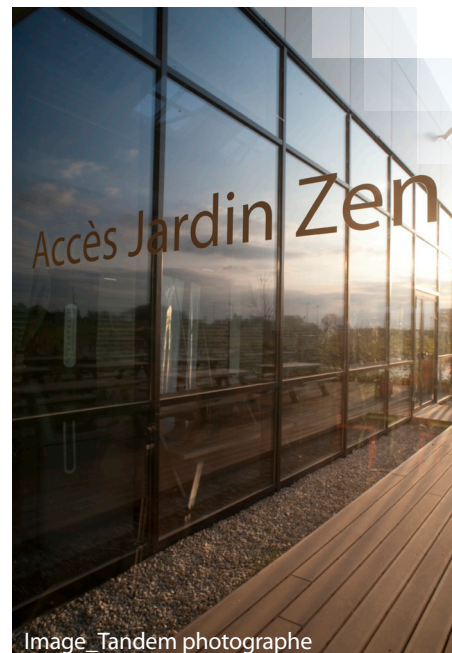
- Simulation facteur lumière du jour et lumières artificielles
- Simulation thermique dynamique
- Etude de faisabilité «énergie renouvelable» aboutissant à la mise en place de 200 m<sup>2</sup> de membrane photovoltaïque
- Zonage acoustique
- Accompagnement gestion des eaux pluviales à la parcelle
- Etude faisabilité mise en place d'un puits canadien

### PERFORMANCES ENVIRONNEMENTALES

Paysagement et traitement qualitatif des espaces extérieurs, approche bioclimatique des locaux, utilisation du bois en bardage et charpente, mise en oeuvre d'une démarche respectueuse de l'environnement en phase chantier, mise en oeuvre de 200 m<sup>2</sup> de membrane d'étanchéité photovoltaïque, mise en place d'équipement économe en énergie (30 % d'économie sur l'éclairage), gestion des eaux pluviales à la parcelle et valorisation : végétalisation du stationnement, réutilisation de l'eau en sanitaires, équipement hydro-économes (économie de 2000 m<sup>3</sup> d'eau potable par an)



Image\_Tandem photographe



Image\_Tandem photographe